



---

**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI  
PRESSO IL CIMITERO COMUNALE**

Il Responsabile - in esecuzione della Deliberazione di C.C. n. 17 del 24.05.2023 – con propria determinazione n. 7 del 10.07.2023

**RENDE NOTO**

- che si intende procedere alla concessione di n. 2 aree cimiteriali, disponibili presso il civico cimitero di Strangolagalli.

**Art. 1**

**OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

La concessione di n 2 aree cimiteriali (Lotto C41 e C55) per la costruzione di edicole gentilizie tipologie a cantera , avrà la durata di **99 anni**, rinnovabili alla scadenza, secondo le modalità previste al momento del rinnovo e previo pagamento del corrispettivo stabilito in € 1.500,00 al metro quadrato.

In mancanza di formale richiesta, alla scadenza della concessione il lotto rientrerà nella piena disponibilità del Comune Strangolagalli.

La richiesta di concessione comporta l'accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando, oltre che di quelle stabilite dal vigente regolamento cimiteriale approvato con Deliberazione di C.C. n.51 del 27.05.1994.

**Art. 2**

**CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE**

La concessione amministrativa ha per oggetto beni patrimoniali del Comune sottoposti, in quanto tali, al regime dei beni demaniali (ex art. 824 C.C.). Essa, pertanto, assegna temporaneamente il diritto d'uso del bene restando in capo al Comune la proprietà dello stesso.

La concessione farà riferimento al capo XVIII del D.P.R. n. 285/1990 agli artt. 90 e seguenti che, per estratto, andranno a far parte del contratto, in particolare per quanto riguarda il diritto d'uso. Le concessioni sono strettamente legate alle persone del concessionario e, quindi, non possono in alcun modo essere oggetto di trasferimento mediante atti fra vivi.

Non hanno alcuna validità nei confronti della civica Amministrazione patti o atti testamentari che prevedano la cessione a terzi dei diritti d'uso della concessione.

## Art. 3

### CONDIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI CONCESSIONE DELLE AREE

Possono presentare domanda di assegnazione, per la propria persona o per salme attualmente tumulate in prestito, coloro che non hanno già in concessione loculi e/o edicole libere.

Nel rispetto dell'art. 5 del vigente bando, in caso di domande concorrenti, l'assegnazione delle aree è limitata nel seguente ordine di priorità:

- 1) avere un familiare (genitore, coniuge, figlio) tumulato provvisoriamente o in prestito;
- 2) essere persona disabile riconosciuta come tale ai sensi dell'art. 3, comma 3 della Legge n. 104/1992;
- 3) aver compiuto 70 anni;
- 4) essere nati a Strangolagalli;
- 5) essere residenti a Strangolagalli;
- 6) non essere residenti a Strangolagalli ma essere parenti in linea retta di 1° grado di cittadini residenti;
- 7) non essere residenti, purché si possa dimostrare di aver avuto la residenza a Strangolagalli per almeno 20 anni;
- 8) non essere nati e non essere residenti a Strangolagalli;

Per tutti i punti è ammesso il cumulo dei requisiti, che devono essere posseduti al momento di presentazione della domanda di partecipazione.

Si procederà all'assegnazione delle aree ai richiedenti in possesso dei requisiti di cui ai punti 6 7 e 8 soltanto in caso di disponibilità.

## Art.4

### VALUTAZIONE DEI REQUISITI PUNTEGGIO CONNESSO AI TITOLI:

N.	REQUISITO	PUNTEGGIO
1	avere un familiare (genitore, coniuge, figlio) tumulato provvisoriamente o in prestito	7
2	essere persona disabile riconosciuta come tale ai sensi dell'art. 3, comma 3 della Legge n. 104/1992	6
3	aver compiuto 70 anni	5
4	essere nati a Strangolagalli	4
5	essere residenti a Strangolagalli	3
6	non essere residenti solo nel caso di parenti in linea retta di 1° grado di cittadini residenti	2
7	non essere residenti, purché si possa dimostrare di aver avuto la residenza a Strangolagalli per almeno 20 anni	1
8	non essere nati e non essere residenti a Strangolagalli	0

## Art. 5

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

A decorrere dal giorno di pubblicazione del presente bando, gli interessati potranno presentare apposita domanda, utilizzando esclusivamente la modulistica da ritirare presso l'Ufficio Servizi Cimiteriali o da scaricare dal sito internet comunale [www.comunedistrangolagalli.it](http://www.comunedistrangolagalli.it).

L'istanza può essere presentata:

- via pec all'indirizzo [comune.strangolagalli.fr@pec.it](mailto:comune.strangolagalli.fr@pec.it)
- a mano all'Ufficio Protocollo dell'Ente durante l'orario di apertura
- oppure tramite raccomandata postale a/r indirizzata al Comune di Strangolagalli, Via Municipio 1, 03020 Strangolagalli (FR); in tal caso farà fede la data di ricevimento.

La domanda incompleta e/o non corredata con la documentazione richieste non verrà considerata con conseguente archiviazione.

## Art.6

### TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il termine per la presentazione della domanda è fissato entro le ore 13.00 del giorno 04/08/2023.

Coloro che avessero presentato istanza di concessione prima della pubblicazione del presente bando sono tenuti, qualora interessati, a concorrere secondo le modalità e le condizioni stabilite con il presente avviso.

I termini stabiliti dall'avviso si intendono superati ad esaurimento delle aree disponibili.

L'Amministrazione conserverà agli atti le richieste pervenute in ordine di protocollo per eventuali subentri o disponibilità di ulteriori aree in vendita.

## Art. 7

### CRITERI DI ASSEGNAZIONE – FORMAZIONE GRADUATORIE

L'assegnazione delle aree per le salme attualmente tumulate in via provvisoria avverrà secondo l'ordine nella graduatoria redatta in base all'ordine cronologico di tumulazione, con decorrenza dalla data più vecchia.

L'assegnazione dell'Area cimiteriale per la costruzione di un'edicola gentilizia, avverrà secondo l'ordine nella graduatoria redatta in base al punteggio finale, dato dalla somma dei punti attribuiti ai diversi titoli posseduti secondo le modalità di cui al precedente art. 4.

In caso di parità di punteggio, si darà la precedenza al soggetto più anziano; in caso di ulteriore parità la preferenza è accordata in base all'ordine cronologico di registrazione delle domande al protocollo generale dell'Ente.

## Art. 8

### PROCEDURE PER L'ASSEGNAZIONE

Entro 30 giorni dalla data di scadenza del bando l'Ufficio Servizi Cimiteriali provvederà:

a) alla lettura delle istanze pervenute;

# Comune di Strangolagalli (FR)

- b) alla verifica dei requisiti;
- c) alla formazione delle graduatorie;
- d) all'individuazione dei soggetti assegnatari;
- e) alla pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio on-line;
- f) alla convocazione tramite posta ordinaria e/o telefonicamente dei soggetti ammessi all'assegnazione.

La convocazione avverrà tassativamente secondo l'ordine di priorità formato in graduatoria. Il richiedente è tenuto a rispettare data e ora di convocazione. Coloro che non si presenteranno per la scelta verranno automaticamente esclusi e decadranno dalla posizione in graduatoria; coloro che si presenteranno in ritardo avranno la possibilità di esercitare il diritto di scelta soltanto dopo tutti gli altri concorrenti regolarmente intervenuti;

La scelta dovrà essere effettuata unicamente in base alla disponibilità delle aree al momento in cui si verrà chiamati. Qualora il concorrente non ritenga di procedere alla scelta, dovrà dichiarare la propria volontà di rinunciare espressamente all'assegnazione.

## Art. 9

### PAGAMENTO E ATTO DI CONCESSIONE

Il pagamento del corrispettivo della concessione per le Aree cimiteriali dovrà avvenire attraverso il versamento della somma di € 4.500,00 a mezzo conto corrente di tesoreria intestato al comune di Strangolagalli.

- Acconto 50% pari ad € 2.250,00 entro 15 giorni dalla data di assegnazione dell'Area;
- Saldo pari ad € 2.250,00 entro massimo due mesi dalla data di assegnazione dell'area cimiteriale;

## Art. 10

### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i., i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti ed utilizzati dal Comune di Strangolagalli unicamente per le finalità connesse con la presente procedura e la conseguente stipula del contratto di concessione. Il Responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Responsabile del procedimento.

## Art. 11

### NORME FINALI

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non assegnare le concessioni di cui al presente bando, nonché di sospendere, revocare, modificare o riaprire i termini del presente bando, motivando adeguatamente il provvedimento in tal caso i soggetti partecipanti non potranno vantare diritti o pretese di sorta, ad eccezione della formale richiesta degli acconti versati. Una volta terminata la procedura per l'assegnazione delle aree, qualora dovessero residuare aree non ancora assegnate, sarà predisposto un ulteriore bando. Per tutto quanto non previsto nel presente bando si richiama il D.P.R. n. 285/1990 e le altre norme di riferimento che devono intendersi interamente richiamate. Del presente avviso sarà data conoscenza tramite pubblicazione.

