



COMUNE DI
STRANGOLAGALLI
Provincia di Frosinone

e-mail: ll.pp@strangolagalli.gov.it

pec: comune.strangolagalli.fr@pec.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Via Municipio, 5 - c.a.p. 03020 - Tel. 0775 / 978738 - Fax: 0775/ 978447 - VOIP 0775/1685452-3
- Part. I.V.A. 00273850602

AVVISO ESECUZIONE LAVORI

Ristrutturazione Loculi Cimiteriali – Settori “N” ed “S” (CUP: G51B13001130004)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 04 del 13.02.2014 con ad oggetto **Ristrutturazione dei loculi cimiteriali dei settori “M, N ed S” – Approvazione progetto definitivo**, con un importo complessivo di € 320.000,00;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 22.05.2015 in cui si è approvato il **progetto esecutivo I° Lotto funzionale** dell'opera per un importo complessivo di € **180.000,00**, e si demandava al Responsabile del Servizio la richiesta di devoluzione dei residui dei mutui per € **29.558,93** contratti con la Cassa Depositi e Prestiti (pos. 4444437/01 e 02) e di approvare la cantierabilità di detto progetto dopo l'acquisizione del verbale di validazione da parte del R.U.P. LL.PP.;

VISTA l'avvenuta devoluzione dei residui dei mutui sopra citati dalla Cassa Depositi e Prestiti;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo I° Lotto funzionale sottoscritto in data 20.10.2015 dal Responsabile del Procedimento LL.PP. in contraddittorio con l'Ufficio di Progettazione;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 14 del 04.12.2015 in cui si è approvato la cantierabilità del **progetto esecutivo I° Lotto funzionale** dell'opera per un importo complessivo di € **180.000,00**;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 9 del 31.08.2016 in cui si è indetto l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, e si sono fissati i parametri per la scelta del contraente;

INVITA

Tutti gli operatori economici, qualificati ed interessati, a presentare la propria candidatura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Le richieste di partecipazione devono pervenire **entro 15.09.2016**, indirizzate a questa Amministrazione **esclusivamente a mezzo PEC**, all'indirizzo: **comune.strangolagalli.fr@pec.it**. **Nell'oggetto indicare " Candidatura affidamento lavori di ristrutturazione loculi cimiteriali "**

DESCRIZIONE – NATURA E IMPORTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **"Ristrutturazione dei loculi cimiteriali dei settori "M, N ed S"**, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori.

Per la descrizione delle opere e delle lavorazioni si rimanda alla relazione tecnica ed al capitolato speciale d'appalto allegati al presente avviso.

Le forme e dimensioni delle varie opere sono indicate nei disegni di progetto allegati al contratto ed alle disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori.

Il prezzo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza e spese relative al costo del personale): **€ 139.485,10** (Euro centotrentanovemilaquattrocentottantacinque/10) di cui, oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: **€ 11.241,53** (Euro undicimiladuecentoquarantuno/53) e oneri relativi al costo del personale **€ 42.956,50** (Euro quarantaduemilanovecentocinquantasei/50) non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 85.287,07.

L'importo è stato calcolato applicando il **Tariffario dei Prezzi della Regione Lazio anno 2012**.

I lavori sono riconducibili alla categoria **OG1** di cui al D.P.R. 207/2010 considerata categoria prevalente.

Al fine del subappalto, nei limiti di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e delle determinazioni dell'Autorità LL.PP..

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori, questi si intendono appartenenti alla categoria **OG1**;

Il contratto sarà stipulato a misura.

TEMPO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo di esecuzione dei lavori è fissato in giorni **120 (centoventi)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

CRITERI DI PARTECIPAZIONE

Come indicato nella determinazione del Responsabile del Servizio di indizione procedura di gara, l'individuazione dei **dodici** soggetti economici da invitare alla procedura di gara, avverrà attraverso sorteggio cieco in pubblica seduta prefissata, garantendo l'anonimato delle ditte estratte.

TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI SORTEGGIO

La domanda di candidatura **deve contenere** in allegato, **le dichiarazioni** secondo il modello pubblicato con il presente avviso, copia documento d'identità del/i sottoscrittore/i, e dovrà recare come oggetto la dicitura: ***Candidatura affidamento lavori di ristrutturazione loculi cimiteriali***.

GLI OPERATORI ADERENTI AL PRESENTE AVVISO DOVRANNO FAR PERVENIRE A QUESTA AMMINISTRAZIONE LE LORO CANDIDATURE ENTRO IL **15.09.2016** ESCLUSIVAMENTE TRAMITE **POSTA CERTIFICATA**.

Le operazioni di sorteggio, in forma pubblica, avranno inizio nel giorno e nell'ora indicati, senza altre formalità ne preavvisi, per **le ore 10,00 del 22.09.2016 presso la Sede Comunale** – Ufficio Tecnico – Sett. Lavori Pubblici.

FINANZIAMENTO DEI LAVORI

La copertura finanziaria per la realizzazione del primo lotto funzionale dell'opera, sarà assicurata attraverso proventi di prevendita concessione loculi per **€ 99.733,44**, oneri di urbanizzazione per **€ 50.707,63** e devoluzione residui di mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti (pos. 4444437/01 e 02) per **€ 29.558,93**.

TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SORTEGGIO

Nel giorno e nell'ora sopra indicata, in pubblica seduta, verrà effettuato, preferibilmente da soggetto intervenuto, sorteggio, da apposita urna, di numero **dodici** fogli contenenti le numerazioni abbinate agli operatori economici che abbiano presentato entro i termini le proprie candidature. Detto abbinamento, precedentemente effettuato dall'Ufficio Tecnico, sarà contenuto in busta chiusa, sigillato e controfirmato in sede di sorteggio dai soggetti partecipanti. Al termine delle operazioni, si redigerà formale verbale di sorteggio sottoscritto dagli stessi. La trasparenza e regolarità della procedura, sarà assicurata nella prima seduta di gara, ove verrà aperta la busta con l'abbinamento degli operatori economici richiedenti, per la verifica delle ditte sorteggiate ed invitate alla gara.

ADEMPIMENTI SUCCESSIVI AL SORTEGGIO

1. Gli operatori economici sorteggiati, saranno invitati a presentare la propria offerta economica entro e non oltre 15 giorni dalla data di ricevimento della lettera di invito, oltre a fornire tutta la documentazione richiesta. In sede di gara, qualora ricorra il caso, ai sensi dell'art. 83 c. 9 D. Lgs 50/2016 (soccorso istruttorio), sarà applicata una sanzione pecuniaria di **€ 500,00**.

STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Il concorrente risultato aggiudicatario, nel termine perentorio indicato nell'apposita lettera di richiesta che gli verrà inviata dall'Amministrazione appaltante, dovrà provvedere:

- a) alla formale stipulazione del contratto, da effettuarsi dopo **trentacinque** giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;
- b) alla costituzione, ai sensi del disposto di cui all'articolo 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e prima della stipulazione del contratto, di una garanzia fideiussoria in misura pari al 10% dell'importo netto dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli

eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento; la garanzia fideiussoria deve essere presentata conforme allo schema tipo approvato con Decreto Ministero Attività Produttive del 12 marzo 2004 n. 123;

- c) al versamento delle spese di contratto, diritti, bolli e registro che sono poste interamente a carico dell'aggiudicatario;
- d) a stipulare una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, che tenga indenne l'amministrazione aggiudicatrice da tutti rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, **per una somma assicurata pari all'importo del contratto**; la garanzia fideiussoria deve essere presentata conforme allo schema tipo approvato con Decreto Ministero Attività Produttive del 12 marzo 2004 n. 123;

Resta stabilito che, l'inadempienza o la difformità rispetto a ciascuno degli obblighi sopra evidenziati comporterà l'annullamento, con conseguente **DECADENZA IMMEDIATA DELL'AGGIUDICAZIONE**, nei confronti dell'impresa inadempiente e ciò senza pregiudizio di risarcimento di tutti i danni che potranno derivare all'Amministrazione procedente.

OBBLIGHI RELATIVI ALLA SICUREZZA

L'impresa aggiudicataria nonché le imprese subappaltatrici sono obbligate all'osservanza delle norme sulla sicurezza nonché al rispetto ed all'applicazione delle norme relative ed in particolare del decreto legislativo n. 81/2008.

MODALITA' DI PAGAMENTO DEI LAVORI

I pagamenti avverranno mediante acconti in corso d'opera dell'importo di **€ 50.000,00** al netto da trattenute, salvo l'ultimo che sarà emesso qualunque sia l'importo dello stesso, e comunque con le modalità specificate dall'art. 9.15 del Capitolato Speciale di Appalto; la liquidazione sarà effettuata dopo il ricevimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva e della liberatoria Equitalia.

TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, premesso che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza, si forniscono le seguenti informazioni:

- il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei lavori di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa; un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- i dati relativi alle imprese partecipanti alla gara verranno comunicati, in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge ai competenti uffici pubblici; il nominativo dell'aggiudicatario sarà comunicato anche agli aventi diritto, come per legge;
- titolare del trattamento dei dati personali è l'amministrazione appaltante.

APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI E TERRITORIALI DI LAVORO

L'appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

CONTROVERSIE

E' esclusa la competenza arbitrale.

La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

RINVIO ALLE DISPOSIZIONI

Per quanto non previsto nel presente invito si fa rinvio alle vigenti disposizioni di legge, statali e regionali, in materia.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento: geom. Fernando FIORE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Ass. geom. Dino BELLI